



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

16. september 2022

Referat af ordinært afdelingsmøde

Afdeling 510 - Jyllandsgade / Bjergegade / Kongensstræde

Afdelingsmødet blev afholdt mandag den 12. september 2022.

I mødet deltog: 13 beboere fra 11 lejemål, fra organisationsbestyrelsen deltog Benny Jensen, fra Boligkontoret varmemester Michael Dalsgaard Johansen og inspektør Kaj Johansen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Benny Jensen.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes Leif Jensen og Michael Dalsgaard Johansen.
Referent: Kaj Johansen

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Simon Rasmussen aflagde afdelingsbestyrelsens beretning, som blev enstemmigt godkendt.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt af Kaj Johansen.

Budgettet medfører en huslejestigning på 6,1 % i familieboligerne og 8,23 % i ungdomsboligerne, Den nye gennemsnitlige leje er henholdsvis kr. 859 og kr. 649 pr. m².

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

5: Indkomne forslag:

Forslag 1: Tomme scooterbåse laves om til kombi cykel / scooter bås. Altså at scooterbåse også kan lejes til cykler.

Forslaget blev trukket.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Forslag 2: At tomme scooter båse gives fri, så enhver kan benytte dem frit, ingen leje og ingen vilkår.

Det blev på mødet præciseret, at det udelukkende er scootere og cykler der må benytte dem.

13 stemmer for / 9 stemmer i mod.

Vedtagelsen betyder at de nuværende 2 lejere, kan vælge at fortsætte lejen af deres scooterplads, når aftalen opsiges gives pladsen fri.

Forslag 3: Opdeling af barnevognsrummet, så der gebyrfrit kan parkeres 1-2 cykler deri. Der skal gives tilladelse til at må parkere sin cykel der, så det sikres der altid kan holde barnevogne.

Forslaget blev trukket.

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

- A. Valg af formand for en 2 årig periode
Sanne Høybye Bjerggade 51, 2. tv blev enstemmigt valgt.

Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.

- B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 2 årig periode
Torben Bjerregaard Jyllandsgade 32, 1. th blev enstemmigt valgt.

- C. Valg af suppleanter for en 1 årig periode
Ingen ønskede at modtage valg.

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på lejerweb.

7: Valg til repræsentantskabet for en 1 årig periode:

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

Afdelingsbestyrelsen orienterer administrationen, så snart de er udpeget.

8: Eventuelt:

Invitationer til afdelingens fælles arrangementer udsendes i god tid.
Der ønskes oprydning af cykler.

Sanne Høybye
Formand for afdelingsbestyrelsen

Benny Jensen
Dirigent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Benny Ivan Jensen

(CPR validated)

På vegne af: Dirigent

PID: 9208-2002-2-657684288648

Dato: 2022-09-27 11:29 (UTC)

NEM ID 

Sanne Høybye

(CPR validated)

På vegne af: Formand for afdelingsbestyrelsen

PID: 9208-2002-2-677527760395

Dato: 2022-09-27 15:12 (UTC)

NEM ID 